

DESCRIPTION DU PROJET

Le projet vise la réaffectation de terrains ou d'infrastructures publics pour des espaces communautaires, logements publics, équipements et autres projets à vocation publique, dans le respect du caractère rural de la commune, éventuellement via un achat, par exemple, des terrains de la base militaire si l'occasion s'en présentait.

ORIGINE DE LA DEMANDE

La demande émane de la population, via la consultation, de la commune et de la CLDR.

JUSTIFICATION DU PROJET

Certains terrains et infrastructures publics existants sont essentiels à la dynamique territoriale communale. Une nouvelle affectation ou un retrait, bien que non programmé actuellement, aura des impacts sur le territoire que la commune souhaite anticiper pour une maîtrise adéquate du développement de celui-ci, en accord avec le caractère rural de la commune.

La base militaire constitue, à ce titre, un bon exemple. Ainsi, durant les consultations, les habitants ont globalement témoigné du bon voisinage avec la base militaire. Dans l'hypothèse où celle-ci viendrait à disparaître, l'inconnue demeure quant au devenir des terrains. Les quelques propositions envisagées lors des groupes de travail montrent que les habitants souhaiteraient qu'ils gardent un rôle bénéficiant à la communauté : réserve naturelle, champs d'éoliennes, terres agricoles, habitations, hall sportif, etc.

La présente ODR compte, par ailleurs, un projet intitulé « Acquisition et entretien de terrains de grand intérêt écologique et didactique », voir fiche-projet II. 7.

LOCALISATION

Par exemple, pour la base militaire, au sud du territoire communal jouxtant le hameau de La Bruyère.

STATUT AU PLAN DE SECTEUR

Par exemple, pour la base militaire, zone de service publics et équipements communautaires.

OBJECTIFS VISÉS

Axe 1 - Cohésion sociale Renforcer le plaisir à vivre ensemble de tous les habitants de Beauvechain	Axe 2 - Qualité du cadre de vie Maintenir à Beauvechain l'équilibre entre développement, habitat et préservation de la nature	Axe 3 - Mobilité Permettre à chaque usager de se déplacer en sécurité à Beauvechain	Axe 4 - Agriculture et productions locales Perpétuer l'agriculture familiale à Beauvechain
<input type="checkbox"/> Encourager le dialogue, les rencontres et les solidarités locales <input type="checkbox"/> Développer des activités à destination des jeunes et des seniors et les relations intergénérationnelles	<input checked="" type="checkbox"/> Préserver et favoriser le patrimoine naturel et la biodiversité <input type="checkbox"/> Poursuivre la sensibilisation de la population et l'administration à la protection de l'environnement	<input type="checkbox"/> Développer les modes doux <input type="checkbox"/> Développer d'autres alternatives à la voiture individuelle	<input type="checkbox"/> Valoriser et respecter le travail des agriculteurs <input checked="" type="checkbox"/> Développer de nouvelles filières de transformation
<input checked="" type="checkbox"/> Développer du logement pour les habitants	<input checked="" type="checkbox"/> Aménager des espaces publics conviviaux	<input type="checkbox"/> Améliorer la sécurité et renforcer la lutte contre les nuisances	<input checked="" type="checkbox"/> Renforcer la coopération et services aux agriculteurs
<input type="checkbox"/> Promouvoir l'emploi local	<input checked="" type="checkbox"/> Mettre en valeur le patrimoine remarquable		<input type="checkbox"/> Promouvoir et distribuer les produits locaux
<input type="checkbox"/> Sensibiliser à l'identité et à la mémoire	<input checked="" type="checkbox"/> Améliorer encore la gestion des eaux de surface et celle des inondations <input type="checkbox"/> Planter et fleurir		



Vu le statut actuel du projet, il est délicat d'anticiper les objectifs rencontrés.

On peut cependant supposer que la réaffectation de terrains et d'infrastructures publics permettra potentiellement de développer du logement, des infrastructures de gestion des eaux de surface, des terres agricoles ou des outils de gestion de la biodiversité. On pourrait également imaginer des projets créateurs d'emplois ou des projets de production d'énergie avec un partenariat avec les agriculteurs.

IMPACTS EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Pilier environnemental

Possibilité de préserver des terrains d'intérêt écologique.

Pilier économique

Possibilité de développer des activités génératrices d'emploi et de valoriser l'agriculture.

Pilier social

Possibilité de mettre en œuvre du logement accessible à certaines catégories de la population.

STATUT DE PROPRIÉTÉ / TÂCHES À RÉALISER / INDICATEURS / ESTIMATION GLOBALE DU COÛT / PROGRAMME DE RÉALISATION / ÉLÉMENTS DONT IL FAUT TENIR COMPTE POUR LA PRIORITÉ À ACCORDER

À définir ultérieurement lors de disponibilités.